



Общество с ограниченной ответственностью

«ИнтерЭнергоСтрой»

наименование застройщика

ИЗМЕНЕНИЕ №5
от «12» января 2017 г.

в Проектную декларацию от «21» октября 2016г.

(Объект: Трехэтажный многоквартирный жилой дом по адресу:
Волгоградская область, город Камышин, улица Краностроителей, дом №8 «А»)

Дата внесения дополнений: **12.01.2017 года.**

Изменение на 2 листах.

I. Изложить п.1.1.-1.5. раздела 1 в следующей редакции:

1.1. Наименование застройщика: Общество с ограниченной ответственностью «ИнтерЭнергострой».

1.2. Юридический адрес: 403874, Волгоградская область, город Камышин, улица Короленко, дом 18, офис № 321.

Фактический адрес: 403874, Волгоградская область, город Камышин, улица Короленко, дом 18, офис № 321.

Директор: Григорьев Денис Александрович.

1.3. Режим работы застройщика.

Понедельник – пятница с 8 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин., суббота, воскресенье – выходной.

Адрес электронной почты: inter-kam-13@mail.ru

Официальный сайт: <http://новостройки-камышина34.рф>

Телефон/факс: 8(84457)9-51-81

1.4. Государственная регистрация застройщика.

Основной государственный регистрационный номер 1133453000317,

Свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 34 № 004067049 от «28» февраля 2013 г., выдано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 3 по Волгоградской области..

1.5. Учредители (участники) застройщика.

Григорьев Денис Александрович – 100% уставного капитала.

II. Изложить п.2.3. раздел 2 в следующей редакции:

2.3. Этапы реализации проекта согласно проектной документации и сроки его реализации.

Сроки строительства: 2016 год - 2019 год. Строительство осуществляется в один этап.

Начало строительства: IV квартал 2016 года

Окончание строительства: II квартал 2019 года.

Примерный график реализации проекта строительства, включая этапы и сроки реализации:

1 этап: Строительство ниже ± 0.00 : до 09.2017 года.

2 этап: Монтаж выше ± 0.00 : до 04.2019 года.

3 этап: Внутренние инженерные коммуникации: до 02.2019 года.

4 этап: Наружные инженерные коммуникации: до 07.2018 года.



5 этап: Благоустройство: до 04.2019 года.

Дополнить раздел 2 п. 2.19. следующего содержания:

2.19. Планируемое подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения:

- ТУ на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, выданы МУП г.Камышина «ПУВКХ» №2016-ХВС/32-ТУ от 05.09.2016 г. на жилой дом №8А по ул.Краностроителей. Размер платы за подключение 209 412 рублей 87 копеек.
- ТУ на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, выданы МУП г.Камышина «ПУВКХ» №2016-ВО/35-ТУ от 05.09.2016 г. на жилой дом №8А по ул.Краностроителей. Размер платы за подключение 142 865 рублей 29 копеек.
- ТУ для присоединения к электрическим сетям, выданы ПАО «Волгоградоблэнерго» филиал КМЭС №303 от 24.08.2016 г. Размер платы за подключение 38 217 рублей 25 копеек.
- ТУ на распределительный газопровод, выданы АО «Газпром газораспределение Волгоград» в г.Камышине» №бн от 15.09.2016 г. Плата за подключение не предусмотрена.

Дополнить раздел 2 п. 2.11. следующего содержания:

Перечень помещений общего пользования:

Наименование помещения	Площадь помещения, кв.м.	Назначения
Лестницы	74,40 кв.м	Места общего пользования
Коридор	49,23 кв.м.	Места общего пользования
Тамбур	6,74 кв.м.	Места общего пользования
Техподполье	584,80 кв.м.	Места общего пользования
Чердак	526,27 кв.м.	Места общего пользования
Электрощитовая	16,20 кв.м.	Места общего пользования
Узел ввода	20,10 кв.м.	Места общего пользования
МОП	11,20 кв.м.	Места общего пользования

Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме.

Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
Электрощитовая	1ВРУ; СЕ303 (кл.1,0); шкала 10-100А	Электроснабжение
Водомерный узел	ВСХ-32; Q=119 л/мин., Н=5,5м., Р=280Вт.	Водоснабжение, водоотведение

Руководитель застройщика

Директор ООО «ИнтерЭнергоСтрой»



Григорьев Д.А.